+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Ojén

Referencia: R5332663

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 106	Precio: 460.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Impresionante apartamento en esquina en primera planta con magníficas vistas al mar y a la montaña, situado en la zona protegida de La Mairena (Reserva de la Biosfera de la UNESCO), en las colinas sobre Elviria. Gracias a su ubicación en esquina, la propiedad disfruta de una excelente luz natural, privacidad y una amplia terraza con impresionantes vistas panorámicas. La comunidad cerrada de La Floresta Sur ofrece magníficas vistas del campo circundante y del mar Mediterráneo, que se extiende hacia la costa de Fuengirola y las montañas de Sierra Nevada. El apartamento se presenta en perfecto estado y cuenta con muchos extras, como muebles a medida, armarios empotrados y mosquiteras en todas las ventanas. El luminoso salón se abre a una soleada terraza con amplias vistas al mar, mientras que la cocina integrada, de diseño moderno y totalmente equipada, con encimera de cuarzo, ofrece armarios de almacenamiento adicionales y electrodomésticos integrados de Bosch. La propiedad cuenta con especificaciones de alta calidad, que incluyen suelos SALONI de primera calidad, ventanas de doble acristalamiento, persianas en los dormitorios, aire acondicionado frío y calor y un sistema de paneles solares para el agua caliente. La propiedad también se beneficia de una plaza de aparcamiento privada directamente en la entrada exterior para mayor comodidad. El complejo residencial ofrece hermosos jardines y una preciosa piscina comunitaria, así como acceso gratuito al Club de Golf El Soto. Las instalaciones incluyen un campo de golf de 9 hoyos, pistas de tenis, pickleball y pádel, gimnasio, sauna, baño turco, hidrospa, putting green, parque infantil y un excelente bar-restaurante con Wi-Fi gratuito, atractivas terrazas, zona de barbacoa, mesa de billar y entretenimiento nocturno habitual. Apartamento Planta Media, Ojén, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 106 m², Terraza 23 m². Posición : Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este, Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Pista de Tenis, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Parking, Reventa