+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5330431

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 141	Precio: 545.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Elegante apartamento reformado de 2 dormitorios con vistas panorámicas al mar y La Concha en Señorio de Aloha, Nueva Andalucía Ubicado en la prestigiosa urbanización Señorio de Aloha, este exclusivo apartamento de 2 dormitorios ha sido completamente reformado con un estilo contemporáneo y sofisticado, ofreciendo una combinación perfecta de confort, diseño y una ubicación privilegiada en el corazón de Nueva Andalucía. La vivienda destaca por su luminosidad y distribución funcional. Al entrar, encontramos un amplio salón-comedor de concepto abierto integrado con una moderna cocina totalmente equipada, diseñada para combinar estética y practicidad. Desde esta estancia se accede a una magnífica terraza principal, ideal para disfrutar durante todo el año de las impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha. La propiedad se distribuye en dos plantas, aportando privacidad y comodidad. En la planta principal se encuentra uno de los dormitorios, con baño en suite y acceso a una terraza privada. En la planta inferior se sitúa el segundo dormitorio, también con baño completo y su propia terraza privada, creando espacios independientes y acogedores para residentes e invitados. Los acabados contemporáneos, la abundante luz natural y la cuidada reforma convierten esta vivienda en una propiedad lista para entrar a vivir. La urbanización cerrada ofrece seguridad, jardines tropicales impecablemente mantenidos y varias piscinas comunitarias, en un entorno tranquilo y exclusivo. Uno de sus mayores atractivos es, sin duda, su excelente ubicación: a escasos pasos de supermercados, restaurantes, cafeterías y del conocido Centro Plaza, además de encontrarse a pocos minutos de Puerto Banús, campos de golf y las mejores playas de Marbella. Características principales 2 dormitorios y 2 baños Apartamento completamente reformado Vistas panorámicas al mar y a La Concha Amplias terrazas privadas Cocina abierta totalmente equipada Urbanización cerrada con seguridad y piscinas Excelente potencial ■como ■inversión ■o ■vivienda ■vacacional Ubicación privilegiada en Nueva Andalucía Una ■oportunidad ■excepcional para ■adquirir una ■propiedad elegante y lista para ■disfrutar ■en una de ■las ■zonas ■más ■demandadas ■de ■Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión