+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5329930

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 96	Precio: 444.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Magnífico Apartamento de 3 Dormitorios con Garaje Enorme de 36 m² en Puerto de Estepona – A Un Paso del Bulevar, la Playa y el Puerto Deportivo! Descubra este espectacular apartamento en el corazón de Puerto de Estepona – el vibrante distrito del puerto que combina a la perfección vida junto al mar con comodidad diaria. Situado a un paso del icónico Bulevar (el paseo marítimo remodelado con palmeras), disfruta de acceso directo a playas doradas, chiringuitos y el estilo de vida mediterráneo. A solo 10 minutos a pie del animado Puerto Deportivo con 447 amarres, excelentes restaurantes, bares, mercado dominical y tiendas, y del encantador centro histórico. Esta ubicación prime lo tiene todo a mano, pero manteniendo un ambiente tranquilo y bien comunicado. Con 121 m² construidos, este luminoso y espacioso piso en primera planta interior (con ascensor) cuenta con tres dormitorios amplios, dos baños completos, un salón-comedor radiante que se abre a una generosa terraza para comidas y relax al aire libre, armarios empotrados y aire acondicionado en toda la vivienda. La cocina totalmente equipada incluye un práctico lavadero contiguo y termo de gas. El gran diferencial es el garaje subterráneo de 36 m² – algo raro en la zona – que permite aparcar cómodamente dos coches, moto y bicicletas. La comunidad bien cuidada ofrece hermosos jardines comunitarios y un ambiente relajado ideal para familias o quienes buscan una vida costera sin complicaciones. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, esta propiedad ofrece confort excepcional ■y ■un ■gran ■valor ■en una de las zonas ■más ■deseadas de ■Estepona frente ■al mar. Precio: 444.000 € – ■¡una ■oportunidad excepcional en ■el ■corazón ■de ■Puerto ■de ■Estepona!

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Aire acondicionado, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking