+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Terreno en Benalmadena

Referencia: R5321527

Dormitorios: por petición | Baños: por petición | M²: 930

Precio: 352.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Parking: por petición

Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Excelente Parcela Urbana en Benalmádena - Ideal para Chalet Independiente Descripción: ¿Sueñas con diseñar y construir tu propia casa en la Costa del Sol? Se vende fantástica parcela urbana en la zona de Hacienda San Fernando , en Benalmádena. Se trata de un suelo sin edificar con una superficie registral de 922,88 m² (930 m² de superficie gráfica según Catastro). La parcela cuenta con calificación urbana de uso residencial, permitiendo la construcción de una amplia vivienda unifamiliar independiente y exclusiva. Al limitar al sur con terrenos no urbanizables, la parcela garantiza un entorno despejado, aportando un extra de privacidad y tranquilidad a tu futuro hogar. Además, se encuentra al día, totalmente libre de cargas registradas. Características principales: Tipo de inmueble: Suelo Urbano. Superficie: 922,88 m² (Registral) / 930 m² (Catastral). Edificabilidad: Apto para 1 vivienda unifamiliar independiente (25%) bajo + 1 Ubicación: Zona Playas de Carvajal / Hacienda S. Fernando , Benalmádena. Estado legal: Libre de cargas. ¡Una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor demanda! Contáctanos para más información o para concertar una visita. Le informamos que los honorarios profesionales de nuestra agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no debe pagar ningún tipo de gastos de gestión o asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que no están incluidos en el precio los honorarios notariales, registrales, ITP y demás gastos inherentes a la compraventa. La información proporcionada es orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones ■que ■aún ■no ■se ■han incorporado. Le sugerimos que ■se ■ponga en ■contacto con ■nosotros para obtener la información ■más ■reciente y / ■o ■confirmar ■la ■información ■aquí ■expuesta.

Destacado:

None, Cuidad, Vistas a la montaña, Reventa