

Apartamento en Elviria

Referencia: R5321299



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 159

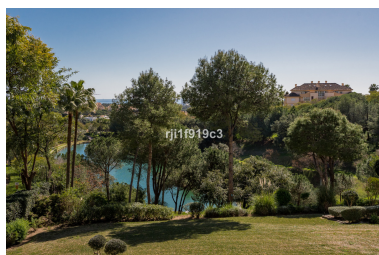
Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Parking: por petición

Día de la impresión : 8th  
Julio 2026



Descripción:Excepcional apartamento en esquina en Elviria Hills: espacio, privacidad y estilo de vida en una de las zonas más codiciadas de Elviria, Marbella. Esta luminosa y espaciosa propiedad ofrece 159 m² de espacio interior más 31 m² de terrazas, con 3 dormitorios y 3 baños, una excelente distribución y abundante luz natural gracias a su privilegiada ubicación en esquina. La terraza principal es perfecta para cenar al aire libre, relajarse con familiares y amigos o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Sus amplios ventanales crean una conexión perfecta entre el interior y el exterior, realzando la sensación de amplitud y confort. Desde la terraza se puede disfrutar de unas vistas hermosas al lago, golf y al mar. El apartamento destaca por sus excelentes calidades y su cuidada distribución. En el interior encontramos elegantes suelos de mármol, que aportan luminosidad y sensación de amplitud a todas las estancias. Dispone de aire acondicionado y calefacción central, garantizando el máximo confort durante todo el año. El baño principal cuenta con suelo radiante y los otros baños ofrecen calefacción por infrarrojos empotrada en el techo, proporcionando un extra de bienestar y comodidad. La cocina está completamente amueblada y dispone de una práctica terraza adyacente con vistas a los jardines y piscina. El apartamento ofrece armarios empotrados en los dormitorios, optimizando el espacio de almacenamiento, así como persianas para mayor privacidad y descanso. Cuenta con sistema de alarma para mayor seguridad. Incluye 1 plaza de garaje y 1 trastero en la planta sotano del edificio. Una vivienda cómoda, funcional y lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como inversión. Ubicada en una prestigiosa y cuidada comunidad, los residentes disfrutan de: ✓ Amplia piscina comunitaria ✓ Exuberantes jardines ✓ Entorno tranquilo y seguro ✓ Campo de golf de 9 hoyos en la propiedad ✓ Campo de prácticas y academia de golf ✓ Dos pistas de tenis de tierra batida ✓ El reconocido restaurante El Lago Ubicación privilegiada: • A 5 minutos de las playas de arena y el centro comercial de Elviria • A 15-20 minutos del centro de Marbella • A 30 minutos de Puerto Banús • A 45 minutos del aeropuerto de Málaga Rodeada de campos de golf de primer nivel como Santa María Golf, Cabopino Golf, Río Real Golf, así como de colegios internacionales, esta ■propiedad ■es ■ideal ■como ■residencia permanente, casa de vacaciones ■o ■inversión. Una fantástica ■oportunidad para ■disfrutar del estilo de vida ■de ■la Costa del ■Sol ■en ■una ■prestigiosa ■comunidad ■cerrada.

---

#### Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Inversión, Lujo, Reventa