+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5318962

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 102 | Precio: 569.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:MARBELLA, Nueva Andalucía | Orientación Sur - Última Planta | 2 Dormitorios · 2 Baños | Amplia Terraza Soleada Lorcrimar V Ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa y Puerto Banús Este impecable apartamento en la última planta ofrece dos amplios dormitorios y dos baños, en excelente estado y listo para entrar a vivir. Situado en un consolidado complejo residencial, la propiedad combina privacidad, luz natural y una ubicación privilegiada. Su característica más destacada es la amplia terraza en forma de L, que disfruta de sol durante todo el día y vistas panorámicas (incluyendo vistas parciales al mar) a la piscina y a los cuidados jardines mediterráneos. Un espacio exterior excepcional, ideal para recibir invitados, relajarse o simplemente disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad goza de una ubicación ideal, a 18 minutos a pie de la playa y de Puerto Banús, frente a un minimercado y a 3 minutos a pie del Real Club de Pádel. Gran selección de campos ■de ■golf ■a ■5 ■minutos en coche (The Golf ■Valley). La ■urbanización privada ■cuenta con: Dos ■piscinas Jardines paisajísticos Entorno seguro y bien ■cuidado Una ■plaza de aparcamiento ■privada ■está ■incluida ■en ■el ■precio.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones