+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Puerto de Cabopino

Referencia: R5317552

Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 77 | Precio: 421.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:OPORTUNIDAD EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA y una inversión perfecta para alquilar. Puerto de Cabopino, Marbella, Costa del Sol. Descripción de la propiedad: Este apartamento amueblado tiene una ubicación ideal para quienes buscan una residencia vacacional en Marbella. La propiedad requiere reforma, lo que ofrece la posibilidad de personalizar la decoración según las preferencias individuales. Las playas cercanas se encuentran entre las mejores de la zona, mientras que el puerto deportivo ofrece una variedad de actividades, lo que lo hace popular entre los visitantes. El apartamento presenta una excelente oportunidad de compra para alquilar con un gran potencial de alquiler. Puerto Cabopino es un destino reconocido en la Costa del Sol, que atrae a huéspedes que repiten año tras año. Detalles de la propiedad: • Un amplio dormitorio con baño en suite y un espacioso salón abierto con balcón contiguo. • Necesita reforma • Magníficas vistas panorámicas al mar Nota: El comprador de esta propiedad tendrá la primera opción para adquirir un garaje cerrado y seguro, actualmente en lista de espera. Precio de compra: 50.000 €. Ubicación: El apartamento goza de una ubicación céntrica dentro de la urbanización, lo que garantiza un cómodo acceso a todos los servicios locales y a la playa. Esta ubicación privilegiada realza el atractivo y la practicidad de la propiedad tanto para residentes como para invitados. A 10 minutos del centro de Marbella • A 15 minutos de Puerto Banús • A 30 minutos del aeropuerto de Málaga Servicios: Acceso directo a la playa y al puerto • Aparcamiento comunitario • Piscinas ■comunitarias ■• ■Restaurantes ■internacionales ■y chiringuitos cercanos • Accesibilidad ■en ■coche • ■A 2 ■minutos del campo de golf ■de ■Cabopino • A ■5 ■minutos ■de ■Nikki ■Beach ■(Elviria)

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, None, Necesita reformas, Piscina, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión