+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5315299

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 96	Precio: 335.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Una auténtica joya a menos de 200 metros de la playa en una de las mejores zonas de Fuengirola. Ubicada , en pleno centro de Fuengirola, esta vivienda disfruta de una localización privilegiada. Aquí vives en el corazón de la ciudad, con restaurantes, bares, comercios y todos los servicios a la vuelta de la esquina, pero sin sufrir el ruido del ocio nocturno. Puedes ir caminando a tus sitios favoritos y, al mismo tiempo, disfrutar de tranquilidad en casa. No hace falta coger el coche para nada, y la playa está a menos de 200 metros. La vivienda se encuentra en una primera planta sin ascensor, en un edificio exclusivo de solo dos vecinos (este piso y otro más). No tiene gastos de comunidad, lo que la convierte en una oportunidad aún más interesante tanto para vivir como para invertir. Orientada al sur, es totalmente exterior y muy luminosa durante todo el día. Ha sido reformada íntegramente con materiales de calidad y un estilo moderno y elegante. Distribución perfecta: • Dos dormitorios amplios • Dos baños completos, ambos con ducha • Dormitorio principal con baño en suite y salida directa a la terraza • Segundo dormitorio también con acceso directo a la terraza • El baño principal cuenta igualmente con salida al patio La cocina italiana, totalmente reformada y abierta al salón, crea un espacio diáfano, actual y muy acogedor, ideal para el día a día y para reuniones con amigos y familia. Uno de los grandes atractivos es su precioso patio-terraza privado de aproximadamente 20 m², perfecto para disfrutar del sol durante el día y de las noches al aire libre. Además, dispone de una azotea comunitaria de unos 60 m², compartida únicamente con el vecino, totalmente soleada y con múltiples posibilidades. Existe la posibilidad ■de ■solicitar ■licencia ■turística, ■lo que añade un gran ■valor ■como inversión. Una ■vivienda con ■estilo, ubicación inmejorable y la ■combinación ■perfecta: centro, playa ■y ■tranquilidad ■en ■un ■mismo ■lugar.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Casa de vacaciones