+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5315083

Dormitorios: 2	Baños: 1	M²: 63	Precio: 349.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:■ ¡EXCELENTE INVERSIÓN EN PLENO CENTRO con FUTURO ASCENSOR! ■ Fantástico apartamento de 2 dormitorios y 1 baño en segunda linea de playa en el corazón de Fuengirola, a solo 100 metros del mar y rodeado de todos los servicios. Con 72 m² construidos (63 m² útiles) y la instalación del ascensor YA APROBADA, esta propiedad es perfecta para vivir, vacacionar o invertir. Características Principales: Ubicación Inmejorable: segunda linea de playa Centro Fuengirola, a 100m de la playa y del Puerto Deportivo 8 minutos andando a la estación de tren Licencia turística 2 Dormitorios Cómodos: Distribución práctica y funcional 1 Baño Completo: Listo para entrar a vivir 72 m² Construidos / 63 m² Útiles: Espacio bien aprovechado Aire Acondicionado en todas las estancias. ¡ASCENSOR APROBADO! : Instalación prevista - Gran valor añadido Cerca de Todo: Puerto deportivo, paseo marítimo, tiendas, tren y autobuses. Edificio Sólido: Buena comunidad, ubicación privilegiada Ventajas de Inversión: Zona de Máxima Demanda: Centro Fuengirola = Rentabilidad asegurada Valor en Ascenso: Ascensor nuevo dispara el precio automáticamente Alquileres Fáciles: Turistas y residentes buscan esta zona todo el año A 100m del Mar: Perfecta ubicación para segunda residencia Ideal Para: Inversores: Gran potencial de revalorización con ascensor Jubilados: Centro ■accesible, ■playa ■cerca, ■servicios ■completos Segunda Vivienda: Disfruta Fuengirola todo ■el ■año Alquiler Largo/Corto ■Plazo: Demanda ■constante en la zona Visitas a ■partir ■del 2 de ■Marzo ■2026 ■¡RESERVA ■TU ■VISITA ■HOY!

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Cuidad, Aire acondicionado, Calefacción, None, Inversión, Reventa