+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Los Boliches

Referencia: R5315038

Dormitorios: 3
Baños: 2
M²: 101
Precio: 419.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:■ OPORTUNIDAD ÚNICA: Inversión Cerca de Playa con Ingresos Garantizados! ■ Descubre este espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños perfectamente ubicado en segunda linea de Playa en la vibrante Avenida Los Bloques 86, a solo 100m de la Playa Los Boliches y Playas de Fuengirola. Con sus 101 m² útiles y licencia turística válida, esta propiedad ofrece ingresos inmediatos por alquiler vacacional en uno de los destinos turísticos más demandados de la Costa del Sol! Características Principales: Ubicación Privilegiada: Avenida principal con comercios, restaurantes, transporte tren de cercanias y autobuses – todo al alcance A 100m de la Playa: Paseo corto a la Playa de Los Boliches (ideal para alquileres vacacionales) A 100 m de la Estación de tren Los Boliches Licencia Turística Aprobada: Legal para alquileres cortos – ingresos inmediatos 3 Dormitorios Amplios: Principal con baño en suite 2 Baños Modernos: Totalmente equipados Cocina concepto abierto Aire acondicionado en todas las estancias. Salón Luminoso: Perfecto para familias o turistas Terraza/Balcón: Disfruta atardeceres de Fuengirola Edificio Bien Mantenido. Ventajas de Inversión: Alta Demanda de Alquiler: Los Boliches = Zona turística todo el año Ingresos Comprobados: Licencia turística = Rentabilidad inmediata Revalorización: Valores inmobiliarios de Fuengirola en ascenso A pie de todo: Playa (200m), tiendas, bares, estación de tren, Centro Fuengirola (15 min) Ideal Para: Inversores: Alquiler vacacional con licencia ■turística ■(alta ■ocupación) Propietarios ■Vacacionales: ■Úsalo personalmente + alquílalo cuando ■no ■estés Residentes: Vive ■en ubicación ■prime + genera ingresos extra. Visitas ■disponibles ■a partir del ■6 ■marzo ■2026 ¡Agenda ■tu ■visita ■ya!

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Cuidad, Completamente renovado, Aire acondicionado, Calefacción, None, Inversión, Reventa