+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Montemar

Referencia: R5311918

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 90 | Precio: 532.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:Ático con Licencia Turística en Montemar – A 5 minutos andando de la playa Luminoso y amplio ático situado en la cotizada zona de Montemar, a tan solo 5 minutos a pie de la playa y cerca de todos los servicios. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, incluyendo dormitorio principal con baño en suite y balcón privado. El salón-comedor es espacioso y muy luminoso, con salida a un segundo balcón ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de recibidor, cocina independiente totalmente equipada y lavadero independiente para mayor comodidad. Forma parte de una comunidad bien cuidada con jardines y piscina comunitaria. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Ubicado a solo 2 minutos andando de la parada de autobús y a aproximadamente 15 minutos a pie de la estación de tren y del Parque de la Batería. Rodeado de comercios, restaurantes y todos ■los ■servicios ■necesarios, ■este ■ático es una excelente oportunidad ■tanto ■como inversión ■(gracias a ■su licencia turística en vigor) ■como ■para vivienda habitual ■o ■segunda ■residencia ■junto ■al ■mar.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín, Parking, Inversión