+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Riviera del Sol

Referencia: R5310982

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 150 | Precio: 450.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:Encantadora vivienda unifamiliar con terrazas y parcela privada Se presenta esta acogedora casa independiente, distribuida en dos plantas, con una superficie construida total de 195 m² sobre una parcela de 240 m². Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como inversión, gracias a su versatilidad y a la calidad de sus espacios. La vivienda dispone de aproximadamente 150 m² construidos interiores, organizados de forma cómoda y funcional en: Planta baja Planta alta A ello se suman agradables zonas exteriores que aportan amplitud, luminosidad y bienestar: Porche cubierto Terraza en planta baja Amplia terraza descubierta en planta superior En conjunto, la propiedad ofrece más de 46 m² de espacios exteriores, perfectos para disfrutar del clima durante todo el año, crear un elegante chill-out, un comedor al aire libre o una acogedora zona de relax. La parcela privada de 240 m² proporciona intimidad y múltiples posibilidades: jardín paisajístico, área de barbacoa o incluso la ■construcción ■de ■una ■piscina, ■según proyecto. Una vivienda con excelente ■distribución, ■estancias luminosas ■y gran ■potencial, pensada para quienes valoran ■la ■comodidad, la independencia ■y ■una ■alta ■calidad ■de ■vida.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín, Parking