+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Alhaurin Golf

Referencia: R5309842

Dormitorios: 2 | Baños: por petición | M²: 120 | Precio: 335.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Fabulosa y única casa adosada en Alhaurín Golf Una oportunidad para adquirir una espaciosa casa adosada de tres plantas, con dos (posiblemente tres dormitorios con una ampliación), dos baños completos y un aseo, tres terrazas y un solárium independiente. Podría ser el final de la búsqueda de la casa de sus sueños. Claramente muy cuidada y apreciada por sus actuales y únicos propietarios, esta vivienda actualizada y reformada está lista para entrar a vivir. Destaca especialmente la ubicación de la casa. En primer lugar, al ser una vivienda en esquina, ofrece mayor luminosidad y privacidad. En segundo lugar, está excepcionalmente bien situada y con fácil acceso. En tercer lugar, dispone de plaza de aparcamiento subterráneo y, por último, la piscina comunitaria estilo resort es, sin duda, la mejor que puede ofrecer cualquier complejo en Alhaurín Golf. La propiedad cuenta con una amplia planta de salón-comedor de concepto abierto que conduce a una luminosa y acogedora terraza comedor con vistas a las montañas de Alhaurín El Grande y al codiciado campo de golf, además de vistas al lago. Junto al salón-comedor se encuentra una moderna cocina totalmente reformada, equipada con electrodomésticos nuevos y, de forma poco habitual, con dos ventanas que ofrecen vistas al jardín y a las zonas comunitarias. Frente a la cocina hay un práctico aseo en la planta baja y un espacio de almacenamiento opcional bajo la escalera. La atractiva escalera conduce a las dos plantas superiores. En la planta intermedia se encuentra un amplio dormitorio principal con baño en suite recientemente reformado. El dormitorio principal dispone de una útil y espaciosa terraza privada con vistas panorámicas al campo de golf. Además, hay un generoso baño familiar y un segundo dormitorio, también con terraza, esta vez con vistas a la montaña. En la planta superior encontramos una zona de descanso que los actuales propietarios utilizan como oficina. Aquí existe la posibilidad de ampliar el espacio del solárium con un tercer dormitorio, sujeto a licencia y coste adicional. Al salir a la terraza solárium, le recibirán unas vistas impresionantes y una amplia superficie utilizable, ideal para convertir, tomar el sol, instalar un jacuzzi o disfrutar de comidas al aire libre. La vivienda ha sido mejorada con ventanas de calidad y aire acondicionado recientemente actualizado en toda la casa. Además, se han renovado los suelos de todas las terrazas exteriores, así como la cocina y los baños mencionados anteriormente. Alhaurín Golf goza de una excelente ubicación con fácil acceso a Mijas, La Cala, Fuengirola, el Aeropuerto de Málaga, Marbella y más allá. Varias playas y campos de golf se encuentran a menos de 20 minutos en coche, además de una amplia oferta gastronómica en la zona. El propio campo de Alhaurín Golf fue diseñado por Severiano Ballesteros y está considerado un verdadero reto para los amantes del golf. Por su tamaño, ubicación y la flexibilidad de sus espacios, esta es una propiedad que puede ■servir ■perfectamente ■como ■vivienda ■vacacional de "cerrar y dejar", ■como ■inversión para ■alquiler a ■largo plazo o como residencia ■familiar ■permanente y, sin ■duda, ■merece ■su ■tiempo ■y ■consideración.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, None, Jardín, None, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa