+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5308636

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 174	Precio: 585.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Impresionante apartamento reformado en ubicación privilegiada de Nueva Andalucía Descubra este precioso apartamento de dos dormitorios completamente renovado en la codiciada urbanización Jardines de Andalucía, perfectamente situado en el corazón de Nueva Andalucía. Todo lo que pueda desear se encuentra a pocos pasos: supermercados, campos de golf, tiendas, restaurantes, cafeterías, bares y el animado puerto deportivo de Puerto Banús. Jardines de Andalucía es una encantadora comunidad residencial de estilo andaluz, conocida por su carácter y sus cuidados jardines. La vivienda se presenta en estado impecable y lista para entrar a vivir, solo tiene que traer sus maletas y empezar a disfrutar de su nuevo hogar. La propiedad ofrece una amplia distribución de concepto abierto que crea una sensación luminosa y acogedora desde el primer momento. El salón-comedor se integra perfectamente con la moderna cocina totalmente equipada, formando un espacio ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. Desde aquí, grandes puertas dan acceso a una impresionante terraza privada de 50 m², que amplía el espacio habitable al exterior y resulta perfecta para comer al aire libre o relajarse. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, garantizando confort y privacidad. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la terraza, reforzando el estilo de vida interior-exterior y la entrada de luz natural en toda la vivienda. Originalmente concebido como un apartamento de tres dormitorios, la distribución puede reconvertirse fácilmente si se desea. Se trata de una oportunidad excepcional tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta demanda de alquiler. Centro Plaza se encuentra a solo dos minutos a pie y ofrece una excelente selección de restaurantes, tiendas y servicios, mientras que prestigiosos campos de golf y colegios internacionales están muy cerca. Los residentes disfrutan ■de ■cuidados ■jardines ■comunitarios ■y una agradable piscina, completando ■el ■relajado estilo ■de vida ■mediterráneo que caracteriza a la ■urbanización. Una ■plaza de aparcamiento ■privada ■está ■incluida ■en ■el ■precio.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo