+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Doña Julia

Referencia: R5307919

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 240 | Precio: 348.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Descubre esta magnífica vivienda unifamiliar situada en la exclusiva urbanización Doña Julia, en el municipio de Casares (Málaga). Una propiedad que combina amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada, ideal para quienes desean disfrutar de tranquilidad sin renunciar a todos los servicios y al encanto de la Costa del Sol. La vivienda dispone de 240 m² construidos, distribuidos en tres plantas perfectamente organizadas para diferenciar la zona de día y la zona de descanso. En la planta sótano, encontramos un amplio espacio diáfano con infinitas posibilidades: sala de ocio, gimnasio, despacho, cine en casa, sala de juegos o una gran zona de almacenaje. La planta baja está diseñada para el día a día. Cuenta con vestidor, aseo, lavadero, cocina independiente y un luminoso salón-comedor con salida directa al exterior. Desde aquí se accede a un agradable porche o terraza cubierta, perfecto para reuniones al aire libre, comidas en familia o simplemente relajarse disfrutando del excelente clima de la zona durante todo el año. En la planta alta se ubica la zona de descanso, compuesta por recibidor, tres dormitorios y dos baños, ofreciendo privacidad y confort para toda la familia. En el exterior, la vivienda dispone de jardín privado de uso exclusivo, un espacio ideal para crear una zona chill out, instalar una barbacoa o disfrutar del sol en un entorno íntimo y cuidado. La urbanización Doña Julia se compone de varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y cuidados espacios comunitarios. La propiedad se encuentra a tan solo 2.200 metros de la playa, junto a un prestigioso campo de golf, y ofrece impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo. Adosada, Doña Julia, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 240 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, ■Panorámicas. Caracteristicas ■: ■Armarios ■Empotrados, ■Terraza Privada, Trastero, Suelos de ■Mármol, ■Sótano. Muebles : ■Sin Amueblar. Cocina ■: No Equipada. Jardin : Privado. Aparcamiento ■: ■Privado. Categoría : Urge ■venta, ■Golf, ■Casas ■de ■vacaciónes, ■Inversion.

Destacado:

Golf, None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión