+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Doña Julia

Referencia: R5307901

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 235 | Precio: 338.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Descubra esta magnífica vivienda unifamiliar situada en el exclusivo conjunto residencial Doña Julia, en Casares. Una propiedad que destaca por su amplitud, funcionalidad y excelente ubicación, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda junto al mar. La vivienda cuenta con una superficie construida total de 235 m², distribuidos en tres cómodas plantas: - Planta sótano: Amplio espacio diáfano con múltiples posibilidades: zona de ocio, gimnasio, sala de juegos, despacho o almacenamiento. - Planta baja: Funcional y luminosa, dispone de salón-comedor, cocina independiente, lavadero y aseo. Desde aquí se accede a un agradable porche o terraza cubierta, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. - Planta alta: Zona de descanso con tres dormitorios, dos baños completos, recibidor y distribuidor, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia. La edificación ocupa la misma superficie que la planta sótano y se completa con un jardín privado de uso exclusivo, un espacio ideal para crear una zona chill out, instalar una piscina privada o simplemente disfrutar al aire libre. La urbanización Doña Julia se divide en varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y servicios comunitarios. La propiedad se encuentra a solo 2.200 metros de la playa y junto a un campo de golf; además, cuenta con impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo. Adosada, Doña Julia, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 235 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : ■Mar, ■Montaña, ■Panorámicas. Caracteristicas ■: ■Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, ■Suelos ■de Mármol, ■Sótano. Muebles : ■Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardin ■: ■Privado. Aparcamiento : Privado. Categoría ■: ■Golf, ■Casas ■de ■vacaciónes, ■Inversion.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión