+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Doña Julia

Referencia: R5306734

Dormitorios: 2 | Baños: 3 | M²: 211 | Precio: 309.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 10th Noviembre 2026

Descripción:OPORTUNIDAD. Descubre esta encantadora vivienda unifamiliar en el exclusivo conjunto residencial Doña Julia, en el municipio de Casares, Málaga. Una propiedad que combina comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada, perfecta para quienes buscan tranquilidad y calidad de vida. Distribuida en tres plantas, esta vivienda ofrece espacios funcionales para toda la familia. - La planta sótano ofrece un espacio diáfano con múltiples posibilidades: sala de ocio, gimnasio, zona de almacenaje o incluso despacho privado. - En la planta baja se encuentran las zonas comunes pensadas para el día a día. Dispone de un luminoso salón-comedor con chimenea, cocina, lavadero y aseo de cortesía. Desde aquí se accede a un agradable porche o terraza cubierta, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre durante todo el año. - La planta alta alberga la zona de descanso, con un recibidor, distribuidor, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, ofreciendo privacidad y comodidad. Además, cuenta con una gran terraza descubierta, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y de unas impresionaste vistas panorámicas Asimismo, la vivienda dispone de un jardín privado de uso exclusivo, perfecto para crear una zona chillout, instalar una barbacoa o relajarse al sol en total privacidad. Con 211 m² construidos, sus estancias son amplias, funcionales y adaptables a todo tipo de necesidades. Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda completa con jardín, amplias estancias y un entorno privilegiado en una de las zonas más demandadas de Málaga. La urbanización Doña Julia se divide en varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y servicios comunitarios. La propiedad se encuentra a solo 2.200 metros de la playa y junto a un campo de golf; además, cuenta con impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo. Adosada, Doña Julia, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 211 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire ■Acondicionado, ■Chimenea. Vistas ■: ■Mar, ■Montaña, Panorámicas. Caracteristicas : Terraza Privada, ■Trastero, ■Suelos de ■Mármol. Muebles : ■Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardin ■: ■Privado. Aparcamiento : Privado. Categoría ■: ■Golf, ■Casas ■de ■vacaciónes, ■Inversion.

Destacado:

Golf, None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión