+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Mijas

Referencia: R5303263

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 108 | Precio: 350.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Vista Verde hace honor a su nombre: una zona residencial verde y tranquila donde la vida diaria transcurre sin el ruido de obras. El entorno es seguro y bonito, ofreciendo un nivel de confort excepcional, y al mismo tiempo cuenta con una ubicación excelente, en la encrucijada de Marbella, Málaga, Fuengirola y Mijas Pueblo. Las playas y los centros urbanos están a solo unos kilómetros, los colegios de Los Pacos se alcanzan caminando en pocos minutos y el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 20 minutos en coche. Las paradas de transporte público en ambas direcciones (Fuengirola/Mijas) están a poco más de 500 metros, con servicio de autobús regular tanto entre semana como en días festivos . El atractivo de la zona aumenta aún más con la apertura de un nuevo centro de pádel de alto nivel justo al lado del complejo residencial, y el legendario Centro Deportivo Lew Hoad se encuentra a pocos kilómetros, ofreciendo pistas de tenis y pádel, gimnasio, clases dirigidas y un excelente restaurante. Esto hace que la zona sea atractiva tanto para residentes permanentes como para turistas. Este apartamento en la última planta es también una excelente oportunidad de inversión. La vivienda de dos dormitorios disfruta de sol desde la mañana hasta la tarde. Las vistas abiertas al mar y a la montaña, junto con el precioso jardín comunitario con estanques de carpas koi, crean un ambiente especial, similar al de un tranquilo resort tropical. El apartamento es como una pequeña casa privada en la azotea, gracias a su gran terraza que rodea la vivienda y se abre hacia casi todas las orientaciones. La terraza oeste cuenta con barbacoa privada y amplio espacio para disfrutar del sol de la tarde y de momentos relajados. La cocina y el salón son amplios y han sido renovados con un estilo atemporal. Ambos dormitorios tienen buen tamaño y todas las estancias disponen de aire acondicionado individual, lo que garantiza confort durante todo el año. La vivienda dispone de licencia turística en vigor, por lo que está lista para generar ingresos de inmediato. La combinación de ■excelente ■ubicación, ■una ■terraza ■única, vistas al mar y ■el ■creciente atractivo ■de la ■zona hacen de esta propiedad ■una ■opción excepcional tanto ■para ■uso ■personal ■como ■para ■inversores.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa