+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en La Duquesa

Referencia: R5300515

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 157 | Precio: 499.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Ubicado en una de las zonas más céntricas y cotizadas de La Duquesa, este adosado con vistas panorámicas al mar ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad diaria y un estilo de vida relajado junto a la costa. La playa, el puerto deportivo, restaurantes, cafeterías y todos los servicios se encuentran a poca distancia a pie, lo que le permite disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol sin necesidad de coche. Distribuida en dos plantas, la vivienda cuenta con una distribución práctica y confortable con tres dormitorios y tres baños, ideal para familias, invitados o para un uso flexible como residencia vacacional. La zona principal de estar se conecta de forma natural con los espacios exteriores, donde las vistas abiertas al mar forman parte del día a día — ya sea disfrutando del café por la mañana o contemplando la luna llena sobre el Mediterráneo por la noche. Los residentes disponen de dos piscinas comunitarias bien cuidadas y jardines ajardinados, creando un ambiente relajado durante todo el año. La propiedad también cuenta con licencia turística , ofreciendo mayor flexibilidad para alquileres de corta duración ocasionales. Combinando espacio, vistas y una ubicación privilegiada, este adosado en La Duquesa es una excelente opción tanto como ■vivienda ■habitual ■como ■casa ■de vacaciones junto al mar. El ■aeropuerto ■de Málaga ■está aproximadamente ■a 1 hora, mientras que ■el ■aeropuerto de Gibraltar ■se ■encuentra ■a ■unos ■30 ■minutos.

Destacado:

Golf, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín