+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Fuengirola

Referencia: R5300053

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 85 | Precio: 279.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento céntrico en Fuengirola con terraza y licencia turística – una inversión ideal. Bienvenido a un apartamento bien diseñado en Fuengirola. Su ubicación céntrica y conveniente ofrece una combinación excepcional de comodidad y cercanía a todos los servicios, lo que lo convierte en una residencia permanente ideal, una casa de vacaciones y una oportunidad de inversión muy atractiva. Esta propiedad amplia y eficientemente distribuida cuenta con dos generosos dormitorios y un baño. Dispone de una luminosa zona de salón-comedor, así como de una terraza que crea un espacio privado y relajante adicional. El apartamento se presenta en excelente estado y ofrece un hogar moderno, listo para entrar a vivir. Un valor añadido significativo es que la propiedad cuenta con una licencia turística válida para alquileres, lo que garantiza un excelente potencial de ingresos y la convierte en una gran inversión. Otra ventaja importante es que la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y dispone de un sistema de alarma. Ubicado a poca distancia del centro de la ciudad, tiendas, restaurantes y todos los demás servicios necesarios, el apartamento permite disfrutar de un estilo de vida urbano cómodo. Ofrece fácil acceso tanto a la estación de tren como al popular mercado, mientras que la playa también se encuentra a solo un corto paseo. Gracias a su ubicación estratégica en una ■zona ■residencial ■muy ■demandada, ■su inteligente distribución y la ■oportunidad ■única de ■alquiler inmediato, ■este apartamento representa una opción ■de ■vida cómoda y ■atractiva ■en ■el ■centro ■de ■Fuengirola.

Destacado:

None, None, Cuidad, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa