+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

## Apartamento en Marbella

Referencia: R5299999

Dormitorios: 4 | Baños: 2 | M²: 103 | Precio: 339.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 9th Noviembre 2026

Descripción:Amplio Piso Listo para Entrar a Vivir en Miraflores, Marbella – ¡Ubicación Central Prime a Minutos del Casco Antiguo y la Playa! Aproveche esta fantástica oportunidad de adquirir un generoso piso en la deseable zona residencial de Miraflores en Marbella, ubicado en Avenida Mercado – sede del animado mercado municipal y rodeado de comodidades cotidianas. Este enclave prime está a solo 2 minutos a pie del vibrante corazón de Marbella, ofreciendo fácil acceso al encantador Casco Antiguo con su icónica Plaza de los Naranjos, calles empedradas estrechas, boutiques y bares de tapas. Un corto paseo de 10-15 minutos (alrededor de 1 km) le lleva a las arenas doradas de Playa de la Venus o Playa de la Fontanilla, donde puede disfrutar del pintoresco Paseo Marítimo bordeado de chiringuitos, palmeras y vistas impresionantes al mar. Perfectamente conectado, está cerca del Parque de la Alameda, las esculturas de Salvador Dalí en Avenida del Mar y una gran variedad de servicios como supermercados, restaurantes, farmacias y transporte público – todo ello a solo 5 minutos en coche del glamuroso Puerto Banús y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga. Con 103 m² construidos, esta propiedad en la segunda planta exterior (con ascensor) está lista para habitar de inmediato y cuenta con una cocina práctica con lavadero (lista para modernizar), un luminoso salón-comedor con aire acondicionado y balcón, cuatro dormitorios versátiles (uno con baño en suite) y otro baño completo adicional. Otros extras incluyen armarios empotrados para almacenamiento amplio. Aunque la cocina y los baños se beneficiarían de una actualización, esta vivienda ofrece un excelente potencial para crear su espacio soñado en una de las ubicaciones más convenientes de Marbella – ideal ■como ■residencia ■familiar, ■segunda ■vivienda o inversión en la ■"Joya ■de la ■Costa del ■Sol." Precio: 339.000 € – un ■valor ■inmejorable en el ■codiciado ■Miraflores ■del ■centro ■de ■Marbella.

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Aire acondicionado, Jardín, Ascensor, Sistema de alarma, Parking