+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Calahonda

Referencia: R5299984

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 110 | Precio: 479.900 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Pareado en venta en Calahonda – Reformado a estrenar Fantástico pareado en venta en Calahonda, ubicado en una zona residencial tranquila y muy demandada, ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y calidad de vida en la Costa del Sol. La vivienda ha sido recién reformada a estrenar y cuenta con una parcela de aproximadamente 200 m² y 110 m² útiles, distribuidos en dos plantas más un espectacular solárium con jacuzzi, con orientación suroeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día. Dispone de 2 dormitorios exteriores con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Además, cuenta con 2 baños completos y un aseo para invitados. La cocina empotrada, totalmente equipada, se integra de forma elegante mediante una barra americana y conecta con un salón-comedor amplio y muy luminoso, con vistas y acceso directo a la terraza y jardín privado. Todas las estancias disponen de aire acondicionado (frío/calor). En la zona exterior encontramos un porche techado con chimenea, perfecto para disfrutar durante todo el año. Desde la zona exterior se accede directamente a la piscina comunitaria. En el lateral del pareado ■existe ■además ■una ■zona ■privada adicional, ideal para adaptarla ■a ■diferentes usos. Incluye ■plaza de ■parking exterior privada. Gastos: Comunidad: 537 € ■/ ■trimestral Basura: 150 € ■/ ■año IBI: ■525 ■€ ■/ ■año

Destacado:

None, Golf, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión