

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5299858



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 114

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Parking: por petición

Día de la impresión : 5th
Julio 2026





Descripción: Fantástico apartamento de dos dormitorios y dos baños situado en uno de los complejos en primera línea de playa más demandados de Puerto Banús. La vivienda es luminosa y de generosas dimensiones, con amplias zonas de estar y cómodos dormitorios que se integran perfectamente con una terraza privada con agradables vistas a los jardines cuidadosamente ajardinados. La distribución ofrece además un excelente potencial de reforma: si se desea, es posible crear un tercer dormitorio y un tercer baño mediante la reconfiguración de la cocina y la zona de lavadero, abriendo a su vez la cocina al salón para lograr un moderno concepto de espacio abierto. Los residentes disfrutan de un nivel excepcional de servicios, que incluyen conserjería y seguridad 24 horas, tres piscinas y dos restaurantes privados ubicados en los magníficos jardines del complejo, de uso exclusivo para propietarios. El complejo cuenta con acceso directo, a través de más de 40.000 m² de jardines privados, a la playa y al paseo marítimo. Está considerado como uno de los mejores, si no el mejor complejos privados en primera línea de playa de Puerto Banús. La comodidad diaria es inmejorable, con gimnasio, farmacia, cafeterías, restaurantes y supermercado ubicados en el mismo bloque. La propiedad incluye una plaza de garaje privada y el mobiliario es negociable. Una oportunidad ■excepcional ■para ■adquirir ■un ■magnífico apartamento en una de ■las ■zonas más ■exclusivas de ■Marbella, ideal como residencia habitual, ■vivienda ■vacacional de alto ■nivel ■o ■inversión ■con ■excelente ■rentabilidad.

Destacado:

Primera Línea de Playa, None, Cerca del Mar, None, Ciudad, Primera Línea de Playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa