+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en The Golden Mile

Referencia: R5298265

Dormitorios: 2	Baños: 1	M²: 72	Precio: 590.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Apartamento en Primera Línea de Playa en Puerto Banús con Vistas al Mar y a La Concha Este magnífico apartamento en primera línea de playa con licencia turistica, se encuentra en pleno corazón de Puerto Banús, uno de los destinos más prestigiosos y dinámicos de Marbella. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, la propiedad goza de una localización privilegiada, a escasos pasos de la playa, restaurantes de referencia, boutiques de lujo y todo tipo de servicios, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo cómodo y exclusivo. La vivienda destaca por su gran luminosidad y sus agradables vistas abiertas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha. La distribución interior ha sido cuidadosamente diseñada para combinar confort y funcionalidad, con un amplio salón-comedor que se integra de forma fluida con una cocina moderna y totalmente equipada, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. El apartamento dispone de dos dormitorios bien proporcionados y un baño contemporáneo, conformando un hogar acogedor y práctico. El aire acondicionado centralizado, las persianas y el ambiente luminoso y ventilado garantizan comodidad durante todo el año. Situado en un complejo cerrado y muy bien cuidado, los residentes disfrutan de un entorno tranquilo y seguro, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inmueble de alta demanda para alquiler. Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda en primera línea de playa en una de las zonas más exclusivas de Marbella, combinando impresionantes vistas al mar y a la montaña con una ubicación inmejorable y un sólido potencial de rentabilidad. Ideal ■para ■compradores ■que ■buscan ■un estilo de vida costero ■de ■primer nivel, ■apartamento de ■vacaciones y para inversores que ■desean ■un activo listo ■para ■generar ■ingresos ■en ■Puerto ■Banús.

Destacado:

Primera Línea de Playa, None, Cerca del Mar, Golf, None, Cuidad, Primera Línea de Playa, Completamente renovado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa