+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5297908

Dormitorios: 3	Baños: 1	M²: 90	Precio: 335.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Excelente piso en venta a pasos del Cautivo – Luminoso, cómodo y con gran ubicación Se vende fantástico piso situado a escasos pasos del Cautivo, en una de las zonas más demandadas de la ciudad, ideal tanto como vivienda habitual como inversión. La ubicación es inmejorable: rodeado de todo tipo de servicios como supermercados, comercios, centros educativos, transporte público y zonas verdes, lo que garantiza comodidad y calidad de vida en el día a día. La vivienda cuenta con tres amplias habitaciones, todas ellas bien proporcionadas y con excelente entrada de luz natural, perfectas para una familia, despacho en casa o incluso para adaptar una de ellas como vestidor. El piso dispone de un baño completo, funcional y en buen estado, pensado para cubrir las necesidades diarias con comodidad. Gracias a su orientación sur, el inmueble destaca por ser muy luminoso durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en todas las estancias. Esta orientación no solo aporta luz natural, sino también una agradable sensación térmica durante los meses de invierno, ayudando a mejorar la eficiencia energética del hogar. El salón es amplio y confortable, ideal para disfrutar de momentos de descanso o reuniones familiares, con espacio suficiente para crear diferentes ambientes. La cocina, práctica y bien distribuida, ofrece múltiples posibilidades de personalización para adaptarla al estilo del nuevo propietario. El piso se encuentra en una finca tranquila, bien cuidada y con buen vecindario, lo que añade un plus de tranquilidad y seguridad. Su distribución es muy funcional, aprovechando al máximo cada metro cuadrado y ofreciendo una sensación de amplitud en toda la vivienda. Una oportunidad única para quienes buscan un piso luminoso, bien ubicado y con tres habitaciones, en una zona consolidada y con alta demanda. No dejes pasar esta ocasión de vivir cerca del Cautivo en un hogar que lo tiene todo. ¡Ven a visitarlo y descubre tu próximo hogar! En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información ■puede ■haber ■sido ■modificada, ■pero aún no se ha ■incorporado. ■Le sugerimos ■que contacte ■con la empresa para obtener ■la ■información más reciente ■y/o ■confirmar ■la ■información ■aquí ■proporcionada.

Destacado:

Ascensor