+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5296765

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 29
Precio: 299.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 10th Noviembre 2026

Descripción:Hay viviendas que no necesitan gritar para gustar. y esta es una de ellas: un estudio ático de obra nueva, en un edificio entregado en marzo de 2025, pensado para quien quiere vivir con ligereza… y tenerlo todo cerca. En pleno centro de laCala de Mijas, donde el día se hace fácil: comercios, restaurantes, transporte, vida de barrio… y el mar como rutina bonita, porque la playa está a solo 2 minutos andando. La vivienda se vende sin muebles, para que no heredes la vida de nadie: la escribes tú. La cocina se entrega completamente equipada con electrodomésticos, y el baño dispone de ducha, con esa comodidad de lo nuevo y lo bien resuelto. Y luego está su detalle más valioso: una terraza amplia de 8 m², ese lugar donde el tiempo cambia de ritmo: café, lectura, llamadas, silencio… o simplemente estar. Además, existe la posibilidad de conectar la terraza con la azotea mediante una escalera y, desde ahí, disfrutar de una vista 360º (siempre sujeto a viabilidad técnica y a lo que permita la comunidad y la normativa correspondiente). El edificio cuenta con ascensor y acceso para personas con movilidad reducida, porque lo práctico también puede ser elegante. Y un punto clave para muchos compradores: la propiedad dispone de licencia turística. Este ático no promete lo que no tiene. Promete ■lo ■que ■sí ■ofrece: ■ubicación, obra nueva, terraza, comodidad, ■y ■una forma ■sencilla de ■vivir La Cala… con el ■mar ■a dos minutos ■y ■la ■azotea ■como ■idea ■posible.

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Aire acondicionado, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión