+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5292952

Dormitorios: 3	Baños: 3	M²: 93	Precio: 395.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Ático en la Calerita, Fuengirola – 3 dormitorios y 3 baños NO INCLUYE GARAJE NI TRASTERO Descubra este exclusivo ático, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cocinas equipadas, persianas en las ventanas y provisión de recarga de vehículos eléctricos según normativa. Ubicación estratégica en Fuengirola – Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés: ✔ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol. ✔ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades. ✔ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible. ✔ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax. ✔ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee. Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar ■a ■una ■variada ■oferta ■de ocio, deporte y gastronomía ■en ■plena Costa ■del Sol. () ■Precios sin IVA (10%). Sujeto ■a ■cambios sin previo ■aviso. **Imágenes ■con ■decoración ■creadas ■con ■IA

Destacado:

Completamente renovado, Aire acondicionado, Ascensor, None, Casa de vacaciones, Inversión