

Terreno en Ojén

Referencia: R5292481



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

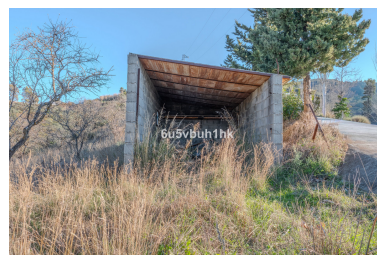
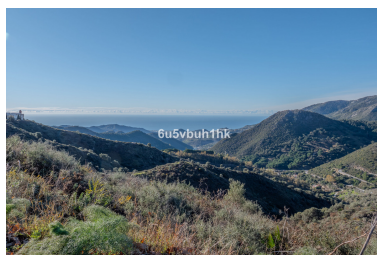
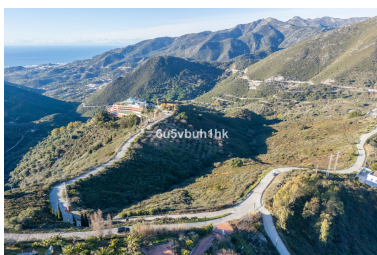
M²: 76.727

Precio: 775.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Parking: por petición

Día de la impresión : 8th
Julio 2026



Descripción: En pleno corazón de la naturaleza y a solo unos minutos de Ojén y Marbella, se encuentra esta impresionante finca rústica de 76.000 m² en el Puerto de Ojén, un enclave único para quienes buscan espacio, privacidad y un proyecto verdaderamente especial. La finca ofrece la posibilidad de construir una vivienda unifamiliar independiente, sin necesidad de vinculación a actividad agrícola o ganadera, y abre además la puerta a proyectos de mayor envergadura como hotel rural, residencia de mayores, centro de bienestar o usos asistenciales, entre otros, así como actividades agrícolas y ganaderas. El terreno discurre a lo largo de un barranco natural, creando un paisaje propio, íntimo y protegido, rodeado de vegetación autóctona. Un riachuelo bordea la finca, aportando valor paisajístico y un carácter muy especial difícil de encontrar hoy en día. La parcela cuenta con muy buen acceso por carretera tanto por la parte alta como por la parte baja, una característica poco común que facilita el desarrollo de cualquier tipo de proyecto. Se trata de una finca de gran tamaño y orografía singular, ideal para quienes valoran la tranquilidad, el contacto con la naturaleza y la posibilidad de diseñar un espacio a medida, ya sea como residencia privada o como inversión con proyección futura. Una propiedad única por dimensiones, entorno y posibilidades, pensada para quienes buscan algo diferente en una de las zonas más exclusivas del interior de Málaga. De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa al comprador que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP, IVA, AJD) y otros gastos inherentes a la compra no están incluidos en el precio anunciado. No se cobran honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al comprador.

Destacado:

Vistas al mar