+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Casares

Referencia: R5289046

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 76 | Precio: 495.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Este ático a estrenar se encuentra en la prestigiosa urbanización Alcazaba Lagoon en Casares Pueblo, Málaga, ofreciendo una combinación excepcional de lujo moderno y ubicación privilegiada. Con una superficie construida total de 75 m², que incluye un espacioso interior de 63 m², una terraza de 22 m² y un amplio solárium de 73 m², la propiedad brinda un espacio generoso para vivir y disfrutar con comodidad. El ático cuenta con dos dormitorios bien distribuidos y dos baños, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para familias como para profesionales que buscan un estilo de vida refinado. La propiedad se entrega completamente amueblada y dispone de una cocina totalmente equipada, lavadero y trastero, garantizando comodidad y funcionalidad. El salón se abre a una terraza privada, donde los residentes pueden disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar, al campo, a las montañas, a los jardines y a la piscina comunitaria. El ático también incluye un solárium y una terraza en la azotea, perfectos para relajarse o recibir invitados, mientras que los armarios empotrados y una habitación de invitados aumentan la funcionalidad del espacio. Los residentes tienen acceso a una amplia gama de instalaciones en el complejo, incluyendo gimnasio, pistas de tenis y pádel, y un espacio de coworking, cubriendo tanto las necesidades de ocio como profesionales. Los residentes disfrutan de acceso gratuito a la playa de Alcazaba Lagoon. Ubicado a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona y a 10 minutos del puerto de La Duquesa. Idealmente situado cerca de servicios, comercios, restaurantes, colegios y campos de golf, este ático ofrece tanto tranquilidad como comodidad. Internet de alta velocidad por fibra óptica y Wi-Fi, calefacción central, aire acondicionado y una sala de oficina aumentan aún más el confort y el atractivo de esta excepcional vivienda. La propiedad se encuentra en excelente estado ■y ■está ■lista ■para ■ser habitada de inmediato, lo ■que ■la convierte ■en una ■opción inmejorable para compradores exigentes ■que ■buscan una residencia ■contemporánea ■en ■una ■zona ■muy ■solicitada.

Destacado:

Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking