+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en San Roque Club

Referencia: R5288122

Dormitorios: 3	Baños: 3	M²: 180	Precio: 566.800 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Piso en venta en, Sotogrande Alto – Sotogrande Elegante apartamento en planta baja con 3 dormitorios y 3 baños, ubicado en el prestigioso San Roque Club, uno de los complejos residenciales y de golf más exclusivos de la Costa del Sol. Con una superficie aproximada de 180 m², esta propiedad ha sido recientemente reformada y ofrece privacidad, confort y una excelente conexión entre espacios interiores y exteriores. La vivienda dispone de un jardín privado completamente cerrado y una amplia terraza recién alicatada, ideales para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre. El interior cuenta con un espacioso salón-comedor de concepto abierto, con chimenea de leña y acceso directo a la terraza, creando un ambiente acogedor y funcional. Ofrece tres amplios dormitorios en suite, además de un aseo de invitados. Los baños han sido renovados con acabados de calidad, incluyendo suelo radiante en dos de ellos. La cocina moderna, totalmente equipada, ha sido rediseñada con materiales de alta gama y se complementa con lavadero independiente y despensa. Dos de los dormitorios comparten una encantadora terraza cubierta, mientras que la suite principal tiene acceso directo a la terraza principal. La propiedad cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor y excelentes calidades en todas las estancias. Se incluyen dos plazas de aparcamiento subterráneo, dos plazas para buggy de golf y dos trasteros. Situado en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, los residentes del San Roque Club disfrutan de dos campos de golf de campeonato, club social recientemente renovado y centro ecuestre (servicios de pago). Ubicación privilegiada, a poca distancia en coche de las playas de Alcaidesa y Sotogrande, a 8 minutos del Sotogrande International School, 20 minutos del aeropuerto de Gibraltar y algo más de una hora del aeropuerto de Málaga. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Inversión, Lujo