
Apartamento en Estepona

Referencia: R5287054**Dormitorios: 2****Baños: 1****M²: 102****Precio: 560.000 €****Estado: Venta****Tipo de propiedad:****Apartamento****Parking: por petición****Día de la impresión : 31st****Octubre 2026**

Descripción:La propiedad en cuestión es un singular apartamento de dos dormitorios y un baño ubicado en pleno corazón del encantador casco antiguo de Estepona y en PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, una zona reconocida por su autenticidad, carácter y un codiciado estilo de vida costero. Presentada en perfecto estado con el clásico encanto español, la vivienda también ofrece una oportunidad excepcional para una reforma integral, gracias a su distribución flexible y bien proporcionada. Inusualmente para una propiedad en este centro histórico, cuenta con amplios dormitorios, una cómoda sala de estar y una espaciosa cocina, atributos cada vez más difíciles de encontrar en una ubicación tan privilegiada y céntrica. Al salir, los residentes se sumergen en el vibrante ambiente del casco antiguo, con sus calles floridas, plazas tradicionales, boutiques y una excelente selección de cafeterías, bares de tapas y restaurantes, todo a poca distancia a pie. Desde una perspectiva de inversión, esta ubicación aumenta significativamente el atractivo de la propiedad. La demanda de viviendas bien ubicadas en el casco antiguo continúa creciendo, especialmente aquellas a poca distancia de la playa y los servicios locales. Con una reforma cuidadosa, la propiedad tiene el potencial de ofrecer un excelente retorno de **■la ■inversión, ■haciéndola ■igualmente ■atractiva para compradores de estilo ■de ■vida e ■inversores que ■buscan una oportunidad destacada en ■uno ■de los barrios ■más ■buscados ■y ■auténticos ■de ■Estepona.**

Destacado:

Primera Línea de Playa, Cerca del Mar, None, Primera Línea de Playa, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Parking, Inversión, Reventa