+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5286004

Dormitorios: 4	Baños: 2	M²: 95	Precio: 388.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Espléndido Piso Totalmente Reformado en Planta Alta con Vistas al Mar en Bulevar San Pedro Alcántara – Marbella Eleve su estilo de vida con este impecable piso reformado de 95 m² en la 8ª planta, con una codiciada orientación sur-oeste y cautivadoras vistas al mar en el corazón del vibrante distrito Bulevar de San Pedro de Alcántara. Este oasis urbano moderno abarca 54.000 m² de espacios verdes, con zonas de juegos infantiles, un skate park, un anfiteatro para eventos culturales, elementos acuáticos, áreas de ejercicio y cafeterías adaptadas para niños – ideal para familias y un estilo de vida activo. A solo un paseo de 10 minutos a playas vírgenes y el pintoresco paseo marítimo, con fácil acceso a supermercados, restaurantes, colegios internacionales y la A7 para trayectos rápidos al glamuroso Puerto Banús (5 minutos en coche) o el centro de Marbella (10 minutos). Rodeado de paseos arbolados con palmeras, calles ordenadas y un ambiente comunitario animado, esta ubicación combina paz con comodidad en una de las localidades más familiares de la Costa del Sol. La distribución luminosa y diáfana incluye un amplio salón-comedor integrado con una cocina moderna mediante una península, formando un único espacio expansivo perfecto para reuniones. Cuatro generosos dormitorios exteriores (dos combinados en un área versátil con un muro bajo divisorio y puertas independientes, fácilmente revertibles a habitaciones separadas), dos baños contemporáneos con duchas y armarios empotrados en toda la vivienda. Disfrute de luz natural abundante, brisas marinas frescas y potencial para personalización ■en ■este ■hogar ■listo ■para entrar a vivir. ¡Precio: ■400.000 ■€ – ■una joya ■única en este enclave peatonal ■próspero ■que ofrece lo ■mejor ■de ■la ■vida ■costera ■andaluza!

Destacado:

None, None, Completamente renovado, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, Sistema de alarma, Parking