+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Estepona

Referencia: R5274607

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 82
Precio: 270.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:En pleno casco urbano de Estepona, se encuentra este versátil local comercial de 82 m2, una oportunidad ideal tanto para emprendedores como para inversores que buscan un espacio con múltiples posibilidades de uso y una ubicación privilegiada. El local cuenta con doble altura, lo que permite aprovechar aún más el espacio y adaptarlo a diferentes tipos de actividad. En su interior, dispone de varios trasteros ya construidos, perfectos para almacenamiento, organización interna o incluso para destinar a diferentes áreas de trabajo. El diseño diáfano y la excelente iluminación aportan amplitud y comodidad, creando un entorno funcional y fácil de personalizar según las necesidades del nuevo propietario. Situado a solo 400 metros del mar, y muy cerca de supermercados, comercios y diversas urbanizaciones residenciales, este local disfruta de un entorno dinámico y con constante afluencia tanto de vecinos como de visitantes. Su ubicación ■estratégica ■dentro ■del ■núcleo ■urbano asegura comodidad y visibilidad ■para ■prácticamente cualquier ■tipo de ■negocio. Una propiedad con un gran ■potencial ■de rentabilidad y ■lista ■para ■adaptarse ■a ■tu ■proyecto.

Destacado: