+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en La Duquesa

Referencia: R5264587

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 126 | Precio: 275.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Impresionante ático dúplex en Fuentes de la Duquesa. Ubicado en la codiciada urbanización Fuentes de la Duquesa, este precioso ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de privacidad, sol y vida costera. A un corto paseo de la animada plaza de la Duquesa, con su selección de bares y restaurantes, y a solo 15 minutos a pie del vibrante puerto deportivo de la Duquesa, esta vivienda goza de una ubicación ideal para disfrutar de lo mejor de ambos mundos. La entrada conduce a una amplia cocina bien equipada con lavadero independiente. El salón de planta abierta es luminoso y acogedor, con puertas que dan a una terraza orientada al sureste, con tranquilas vistas al campo de golf de la Duquesa. Una impresionante escalera de mármol conduce a la planta intermedia, donde encontrará dos amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados y balcones privados. La suite principal cuenta con un baño privado bellamente reformado con una elegante ducha a ras de suelo, mientras que el baño familiar está elegantemente diseñado para complementar el espacio. Continúe subiendo hasta la excepcional terraza en la azotea, un sueño para el entretenimiento, con vistas panorámicas que se extienden por toda la costa, creando el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La propiedad se vende parcialmente amueblada, con la ventaja adicional de aparcamiento comunitario seguro y cerrado. ■Esta ■es ■una ■oportunidad ■imperdible para quienes buscan sumergirse ■en ■el encanto ■de esta ■vibrante zona de la costa. ■¡Venga ■a verlo y ■descubra ■su ■refugio ■perfecto ■en ■Duquesa!

Destacado:

Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa