+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5249221

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 32
Precio: 252.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Estudio Totalmente Amueblado en Nueva Andalucía – ¡Oportunidad de Inversión Ideal! Este estudio, recientemente renovado y completamente amueblado, situado en el corazón de Nueva Andalucía, representa una excelente oportunidad para inversores. Alquilado en modalidad de corta temporada durante el verano por 170€ la noche y con reservas completas durante todo el mes de agosto, ya demuestra un excelente rendimiento y una alta demanda. La vivienda cuenta con una distribución de planta abierta, una moderna cocina americana totalmente equipada, una luminosa zona de estar y un elegante cuarto de baño con ducha. Se encuentra en una comunidad cerrada que ofrece aparcamiento comunitario y jardines perfectamente cuidados, ideales para relajarse y disfrutar del sol. Ubicado a pocos pasos de los mejores clubes de tenis y pádel, así como de una amplia variedad de restaurantes, bares y tiendas, este estudio goza de una localización privilegiada. Está a poca distancia a pie de Puerto Banús y Centro Plaza gracias al nuevo paseo peatonal que pronto estará finalizado, y a solo unos minutos en coche de El Corte Inglés. Gracias a su ubicación inmejorable, diseño contemporáneo y excelente potencial ■de ■alquiler, ■esta ■propiedad ■representa una inversión inteligente en ■una ■de las ■zonas más ■codiciadas de la Costa del ■Sol. ¡Contáctanos ■hoy para más ■información ■o ■para ■concertar ■una ■visita!

Destacado:

None, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa