+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5237305

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 103
Precio: 266.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Presentamos este luminoso piso situado en una de las zonas más demandadas de Riviera del Sol, dentro de un residencial privado, tranquilo y muy bien mantenido. Una propiedad pensada exclusivamente para quienes buscan invertir con ingresos garantizados desde el primer día. La vivienda se vende con inquilinos actuales y no se puede visitar, con contrato de larga duración (5 años) vigente desde 2023, lo que aporta estabilidad, continuidad y tranquilidad al inversor. La propiedad se distribuye en: • 2 amplios dormitorios con armarios empotrados • 2 baños completos, uno de ellos en suite • Salón-comedor luminoso con acceso directo a la terraza • Terraza privada • Cocina equipada con lavadero independiente El residencial ofrece un alto valor añadido para el alquiler: • Piscina comunitaria rodeada de zonas verdes • Gimnasio totalmente equipado • Plaza de aparcamiento incluida y trastero • Entorno residencial tranquilo, bien comunicado, cerca de servicios, comercios y a pocos minutos de la playa Una inversión sólida en una ■ubicación ■consolidada, ■con ■demanda ■constante de alquiler, inquilinos ya ■establecidos ■y un ■residencial que ■garantiza atractivo y mantenimiento a ■largo ■plazo. Ideal para inversores ■que ■buscan ■rentabilidad ■inmediata ■sin ■preocupaciones.

Destacado:

None, None, Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Jardín, Parking