+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Arroyo de la Miel

Referencia: R5236642

Dormitorios: por petición	Baños: 2	M²: 75	Precio: 58.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Parking: por petición	Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:Traspaso de bar deportivo — 25 años de éxito Excelente oportunidad de inversión en el sector de la hostelería. Se ofrece exclusivamente el traspaso de un bar deportivo en ubicación estratégica, con flujo constante de turistas y residentes locales. Condiciones: Precio del traspaso: 55.000 € Alquiler mensual: 1.000 € + IVA Ventas reales y verificables (información financiera disponible bajo solicitud) El negocio lleva 25 años funcionando en el mismo lugar, con excelente reputación, clientela estable y afluencia constante de turistas y residentes extranjeros durante todo el año. Superficie: Local: 75 m² Terraza: 30 m² Gran terraza principal con 10 mesas Equipamiento: Mesa de billar 2 dianas para dardos (participación en ligas de billar de invierno y verano) 4 televisores + 2 adicionales para la terraza Aire acondicionado frío/calor Barra completamente equipada Cocina con freidoras, congeladores y todo el equipamiento necesario 2 baños Licencia: Licencia de bar con cocina y ■salida ■de ■humos. Horario ■permitido: ■de 06:00 a 03:00, lo ■que ■maximiza el ■potencial de ■ingresos. El negocio está listo para ■operar ■desde el primer ■día ■— ■sin ■inversión ■adicional ■necesaria.

Destacado:

None, Cuidad, Aire acondicionado, Parking