+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Benalmadena

Referencia: R5235718

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 150 | Precio: 430.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Ubicada en la demandada zona de Monte Alto / Veracruz, esta magnífica vivienda destaca por su excelente ubicación, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día, como colegios, supermercados y transporte público, y por ofrecer un equilibrio muy atractivo entre comodidad, espacios exteriores y potencial de rentabilidad. La propiedad cuenta con piscina privada, zonas exteriores pensadas para el disfrute y varias terrazas soleadas con agradables vistas al mar, lo que la convierte en una vivienda especialmente agradable para vivir durante todo el año o como segunda residencia. Dispone además de licencia turística, un valor añadido que amplía notablemente sus posibilidades de uso. La vivienda se distribuye de forma funcional y cómoda. Dispone de tres dormitorios, dos baños completos y tres terrazas, que permiten disfrutar plenamente del clima mediterráneo en diferentes momentos del día. El espacio exterior se completa con una zona de barbacoa y área chill-out, ideal para reuniones, descanso o momentos de ocio al aire libre. En la entrada, la propiedad cuenta con un porche cubierto, con la posibilidad de habilitarlo como zona de aparcamiento, aportando un extra de comodidad. Al no existir gastos de comunidad, la vivienda permite una gestión sencilla y sin limitaciones para la explotación turística, lo que refuerza su atractivo como inversión. Su ubicación resulta especialmente práctica, con todos los servicios a mano y una excelente comunicación, facilitando tanto la vida diaria como el acceso a las principales vías de conexión. Una propiedad versátil, con espacios exteriores, privacidad y licencia turística, ideal tanto como vivienda habitual como inversión inmobiliaria. ???? Consultar para más información o concertar una visita. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Parking