+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Torremolinos

Referencia: R5235517

Dormitorios: 4 | Baños: 3 | M²: 170 | Precio: 249.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Comercial | Parking: por petición | Día de la impresión : 11th Noviembre 2026

Descripción:¡Oportunidad única en pleno centro de Torremolinos! Se vende amplio local comercial en esquina de 170 m², ubicado en una zona privilegiada a solo 3 minutos andando de la Calle San Miguel. Su excelente visibilidad y su orientación en esquina le aportan luz natural y ventilación en todas las estancias. Actualmente, el espacio está distribuido en cuatro unidades: -Un almacén de gran tamaño -Un almacén más pequeño -Un bar -Un apartamento Con una distribución muy funcional y un enorme potencial de transformación, esta propiedad representa una oportunidad excepcional tanto para emprendedores como para inversores, ofrece múltiples oportunidades, ya sea reunificar todas las estancias para crear un amplio y atractivo espacio comercial, o transformarlo en varios apartamentos ideales para inversión turística o residencial, aprovechando al máximo su excelente ubicación en pleno centro. ¡No dejes escapar esta inversión única en Torremolinos! En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, informamos que el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), así como los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel, no están incluidos en el precio de venta. SÍ ESTÁN INCLUIDOS los honorarios de la Agencia Inmobiliaria. ¿Necesitas ayuda con tu hipoteca o ■financiación? ■Nuestro ■departamento ■financiero ■te ofrece asesoramiento gratuito y ■personalizado ■para encontrar ■la mejor ■opción según tus necesidades. Estamos ■contigo ■en cada paso ■del ■proceso. ■NO ■DUDE ■EN ■CONTACTARNOS!!

Destacado:

Inversión