+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

# Apartamento en Torremolinos

Referencia: R5230414

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 41
Precio: 160.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:Estudio reformado a solo 800 metros del mar – Perfecto para inversión Se vende fantástico estudio totalmente reformado de 41 m² construidos, con orientación sur, muy luminoso y situado en una de las mejores zonas de Torremolinos. A tan solo 800 metros de la playa y con todos los servicios al alcance de la mano: justo debajo del edificio encontrarás paradas de autobús, supermercados, farmacias, gimnasios y mucho más. Además, el tren de cercanías está a tan solo 5 minutos andando, igual que el centro de Torremolinos. El edificio dispone de piscina comunitaria, portero las 24 horas y sistema de cámaras de vigilancia, ofreciendo seguridad y comodidad durante todo el año. Actualmente, la vivienda se encuentra alquilada con contrato de larga temporada, buenos inquilinos y pagan 700€ mensuales ,ideal para quienes buscan invertir y obtener rentabilidad desde el primer día. A los inquilinos les quedan 4 años de contrato, salvo que decidan marcharse antes ( ya estan buscando otro piso mas grande porque son 3), por lo que es una operación perfecta para inversores que deseen ingresos estables y sin preocupaciones. Además, el estudio cuenta con licencia turística, ■lo ■que ■añade ■una ■excelente oportunidad para futuros usos ■vacacionales ■cuando finalice ■el contrato ■vigente. Una inversión redonda en una ■ubicación ■privilegiada, cerca del ■mar ■y ■con ■todas ■las ■comodidades.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Seguridad 24H, Parking, Cerca del Mar, Inversión