+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Marbella

Referencia: R5228746

Dormitorios: 3
Baños: 1
M²: 160
Precio: 340.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:¡Oportunidad única en Marbella! Se vende nave industrial en el polígono La Ermita, ubicada en una de las avenidas principales, lo que garantiza una excelente visibilidad y fácil acceso. Esta propiedad de 160 m² construidos se distribuye en dos plantas, ofreciendo un espacio versátil ideal para negocios de logística, talleres o incluso gimnasios. La nave cuenta con una cabina de recepción que da la bienvenida a clientes y proveedores, además de una zona de almacenamiento amplia y funcional. También dispone de varias estancias que pueden adaptarse como oficinas y una sala de reuniones o despacho, perfecta para llevar a cabo tus proyectos. Construida en 2004 y en buen estado de conservación, esta nave está lista para entrar a trabajar. Su escaparate de 5metros lineales asegura que tu negocio tenga ■la ■visibilidad ■que ■merece. ■Con aire acondicionado y sistemas ■de ■alarma, se ■ofrece un ■entorno cómodo y seguro. ¡No ■dejes ■pasar esta oportunidad ■de ■inversión ■en ■una ■ubicación ■privilegiada!

Destacado:

Cuidad, Aire acondicionado, Sistema de alarma, Parking, Inversión