+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Punta Chullera

Referencia: R5227645

Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 60 | Precio: 220.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento reformado en primera línea de playa con solárium y espectaculares vistas al mar Oportunidad única de adquirir una vivienda totalmente reformada con un estilo moderno y actual en una urbanización situada en segunda línea de playa, a solo unos pasos del mar. Originalmente diseñada como una propiedad de 2 dormitorios, actualmente dispone de 1 dormitorio muy espacioso y 1 baño. La vivienda ha sido completamente renovada con acabados contemporáneos, incluyendo nuevos cerramientos, suelos modernos, cocina reformada y aire acondicionado, ofreciendo un espacio cómodo, eficiente y luminoso. La cocina de planta abierta se integra con el salón, creando un ambiente perfecto para vivir y recibir invitados. Desde la zona de estar se accede a una terraza privada orientada al sureste, ideal para disfrutar del sol durante gran parte del día, tomar el desayuno al aire libre o relajarse por la tarde frente al mar. Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su amplio solárium en la azotea, un espacio completamente privado con vistas panorámicas al Mediterráneo, perfecto para crear una zona chill-out, tomar el sol o simplemente desconectar en un entorno exclusivo. La propiedad se ubica dentro de una urbanización cerrada con acceso directo a la playa, piscina comunitaria y zonas ajardinadas, lo que garantiza tranquilidad, seguridad y un auténtico estilo de vida costero. Su ubicación es excepcional: a pocos minutos del Puerto de La Duquesa, con su oferta de restaurantes, ocio y servicios, y muy cerca de Sotogrande, uno de los enclaves residenciales más prestigiosos de España, famoso por sus campos de golf, clubes de polo, puerto deportivo, tenis y gastronomía de alto nivel. La conexión con la A-7 permite llegar fácilmente a Estepona, Marbella, Gibraltar y al aeropuerto de Málaga, lo que convierte esta propiedad en una excelente ■opción ■tanto ■como ■vivienda ■habitual o vacacional como inversión ■con ■gran potencial ■de rentabilidad. Una ■vivienda totalmente renovada, con encanto ■mediterráneo ■y situación privilegiada ■donde ■la ■playa ■es ■tu ■jardín.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa