+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5226028

Dormitorios: 1
Baños: 1
M²: 51
Precio: 262.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Oportunidad de Inversión Turística en la Costa del Sol – Alta Rentabilidad y Licencia en Vigor Si buscas una inversión segura y rentable en una de las zonas con mayor demanda turística de la Costa del Sol, esta vivienda es para ti. Ubicada estratégicamente entre Fuengirola y Las Lagunas de Mijas, esta propiedad combina excelente ubicación, alta rentabilidad y total legalidad, ya que dispone de licencia turística y Número de Registro Único de Alquiler (NRUA), cumpliendo con todas las normativas vigentes. ** Características principales: 60 m² construidos (45 m² útiles) 1 dormitorio amplio con armarios empotrados 1 baño completo Luminoso salón-comedor con salida a terraza Cocina moderna y funcional Terraza y balcón orientados al sur — ideales para el disfrute de huéspedes y propietarios Plaza de garaje incluida en el precio ** Zonas comunes y extras: -Piscina comunitaria y jardines -Edificio moderno con ascensor (construido en 2007) -Aire acondicionado y calefacción individual -Acceso adaptado para personas con movilidad reducida ¿Por qué es una inversión destacada? -Ubicación estratégica a minutos de la playa, servicios y vías principales -Alta ocupación y rentabilidad en alquileres de corta temporada -Vivienda lista para entrar a vivir o empezar a rentabilizar desde el primer día -Licencia turística y NRUA ya concedidos — sin complicaciones legales ni esperas * Una inversión llave en mano en una zona de crecimiento constante, ideal tanto para gestionar como alquiler vacacional o para ■disfrutar ■de ■una ■segunda ■residencia en la Costa del ■Sol ■* ¡No dejes ■pasar esta ■oportunidad. Contáctanos hoy mismo y ■descubre ■cómo esta propiedad ■puede ■ofrecerte ■rendimientos ■inmediatos ■y ■sostenibles!

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, Parking, Inversión