+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Mairena

Referencia: R5225416

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 136
Precio: 339.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 9th Noviembre 2026

Descripción:Moderno apartamento en planta baja con jardín, vistas y comodidades de resort Ubicado en la hermosa zona residencial de La Mairena, dentro de los terrenos de un campo de golf privado que otorga a los residentes acceso privilegiado a una membresía de golf, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza y confort. A solo 5 minutos del prestigioso Colegio Alemán y a tan solo 10 minutos de las playas, restaurantes y tiendas de Elviria, la propiedad disfruta de una tranquila ubicación en lo alto de una colina rodeada de zonas verdes protegidas. La zona es ideal para caminar, hacer senderismo y ciclismo, y al mismo tiempo está bien comunicada con Marbella, La Cala de Mijas y el aeropuerto de Málaga. El apartamento se encuentra en una planta baja elevada, lo que garantiza total privacidad y elimina problemas de humedad. Recientemente renovado, ofrece un espacio moderno y listo para entrar a vivir, con una superficie construida total de 136 m². Dispone de 2 amplios dormitorios, 2 elegantes baños y una luminosa zona de estar y comedor de concepto abierto con cocina de diseño e isla. Una terraza totalmente acristalada crea un espacio adicional habitable para todo el año, que puede servir como segundo salón o una tranquila oficina en casa con hermosas vistas. El jardín privado se abre directamente desde el salón y conecta con los cuidados jardines comunitarios que ofrecen vistas panorámicas al mar y la montaña. Gracias a su orientación suroeste, el apartamento se beneficia de luz natural durante todo el día. Una acogedora chimenea aporta calidez en los meses de invierno, mientras que el aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. El apartamento se vende completamente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. El complejo residencial cerrado, al formar parte de un campo de golf, ofrece a sus residentes acceso a instalaciones de estilo resort incluidas en los gastos comunitarios. Estas comodidades incluyen varias piscinas exteriores con vistas panorámicas, gimnasio, ■sauna, ■zona ■de ■spa, ■pistas de tenis y pádel, ■así ■como Wi■Fi ■de alta ■velocidad en todas las áreas ■comunes. ■El club de ■golf ■se ■encuentra ■a ■pocos ■pasos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, Seguridad 24H, Parking