
Apartamento en Cancelada

Referencia: R5221906

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 97

Precio: 479.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Parking: por petición

Día de la impresión : 14th
Julio 2026

Descripción: Elegante apartamento de 2 dormitorios en primera planta, situado en el moderno residencial Acqua Gardens en Cancelada, Estepona (Málaga) — una zona exclusiva y tranquila en la Nueva Milla de Oro, cerca de las playas, restaurantes, campos de golf y todos los servicios esenciales. Esta luminosa vivienda ofrece una superficie construida de 97 m², una superficie útil de 73 m² y una amplia terraza privada de 26 m², ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas al fresco. Dispone de un salón-comedor de concepto abierto, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y dos elegantes baños con acabados modernos. La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterránea privada (12,5 m²) y un trastero (6,5 m²). Acqua Gardens es un complejo residencial de nueva construcción (2025), energéticamente eficiente y desarrollado por Vía Célere, que ofrece bonitos jardines comunitarios, piscina y zonas sociales. La comunidad se caracteriza por su entorno tranquilo y su alto nivel de calidad constructiva. Situado a solo unos minutos de Estepona, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, este apartamento es perfecto tanto como residencia permanente como inversión vacacional. **Características Destacadas** • Ubicación privilegiada ■ en ■ Cancelada, ■ Estepona ■ • ■ Plaza de garaje subterránea privada ■ y ■ trastero • ■ Piscina y ■ jardines comunitarios • Construcción moderna, ■ primera ■ ocupación (2025) • ■ A ■ poca ■ distancia ■ de ■ tiendas, ■ restaurantes y la playa

Destacado: