+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5217946

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 99	Precio: 520.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:ubicado en Nueva Andalucía, a solo unos minutos de Puerto Banús. En una comunidad cerrada y segura, con portero y seguridad 24h, que combina confort y estilo en un entorno tranquilo. Con espectaculares vistas panorámicas al mar y la montaña, este apartamento posee dos terrazas y balcones, para disfrutar del sol todo el día, desde la mañana hasta la tarde. Ofrece dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La propiedad cuenta con una superficie construida de 99 m² y una terraza privada de 20 m². Dispone de cocina totalmente equipada, aire acondicionado, suelos de mármol y chimenea en el salón. Las ventanas de doble acristalamiento, los armarios empotrados y la puerta blindada aumentan el confort y la seguridad del hogar. La comunidad posee tres piscinas comunitarias, amplios jardines, garaje y una pista de pádel para los aficionados al deporte. La ubicación es cercana al mar, playas, campos de golf, centro urbano, puerto y colegios. Se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes y servicios, y el transporte público está próximo. Esta propiedad combina confort, conveniencia y vistas impresionantes, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan un estilo de vida relajado en Marbella. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 99 m², Terraza 22 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Paddle Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, ■Cerca ■de ■una ■Iglesia, ■Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : ■Equipada. Jardin ■: Comunitario. Seguridad ■: Recinto ■Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 ■Horas, ■Caja fuerte. Aparcamiento : ■Subterráneo, ■Garaje, ■Cubierto, ■Privado. Categoría ■: ■Reventa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Reventa