+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Selwo

Referencia: R5212237

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 67	Precio: 450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Amplio Apartamento de Dos Dormitorios en Planta Baja – Aranya Estepona, Selwo Descubra este hermoso apartamento en planta baja de dos dormitorios en el prestigioso Aranya Estepona, situado en la tranquila y codiciada zona de Selwo. Al entrar, la cocina se encuentra a la derecha: un espacio amplio, totalmente equipado y con un diseño moderno y elegante. La cocina también dispone de una elegante barra americana con taburetes, perfecta para disfrutar de una copa de vino con amigos. Al avanzar, encontrará un luminoso y espacioso salón con cómodos sofás, ideal para relajarse o recibir invitados. Girando a la derecha desde el salón, se encuentra un dormitorio de invitados con su propio baño y, más adelante, el dormitorio principal con baño en suite. Una de las grandes ventajas de este apartamento es que todas las habitaciones cuentan con ventanales del suelo al techo y acceso directo a la terraza, lo que llena los interiores de luz natural y aporta una maravillosa sensación de amplitud. La terraza está cubierta y bellamente decorada, con una zona de estar con sofás y un espacio de comedor donde podrá disfrutar del desayuno, el almuerzo o la cena al aire libre. Más allá de la terraza, hay un jardín privado con césped, perfecto para colocar tumbonas y disfrutar del sol. Alrededor del jardín hay plantas y arbustos decorativos que aportan privacidad y armonía visual. También puede plantar flores para hacerlo aún más acogedor y personal. Ubicación y Servicios Cercanos • Campos de golf: A 5–10 minutos en coche, incluyendo algunos de los más prestigiosos de la Costa del Sol. • Colegios: Excelentes colegios internacionales y locales a solo 5–15 minutos. • Restaurantes: Amplia variedad de opciones gastronómicas a 5 minutos. • Clubes de tenis y pádel: A tan solo 5–10 minutos. Distancias a puntos clave: • Centro histórico de Estepona: A unos 10 minutos en coche. • Centro histórico de Marbella: A unos 25 minutos en coche. • Puerto Banús: Compras de lujo, gastronomía y vida nocturna — a unos 15 minutos en coche. Este amplio apartamento de dos dormitorios en planta baja en Aranya Estepona combina a la perfección elegancia, confort ■y ■funcionalidad. ■Con ■interiores ■luminosos, diseño moderno y una ■terraza ■privada con ■jardín, es ■el lugar ideal para disfrutar ■del ■estilo de vida ■mediterráneo ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín, None, Seguridad 24H, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión