+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5203078

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 108	Precio: 485.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Apartamento moderno sin terminar en La Campana, Nueva Andalucía Este moderno apartamento orientado al sureste ofrece un excelente potencial y mucha luz natural. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una cocina completamente equipada con lavadero. Ubicación ideal, a poca distancia a pie de todos los servicios y a solo 2 km de la playa. Incluye garaje y trastero. Actualmente, la propiedad está alquilada a un inquilino fiable por 2.300 € al mes, totalmente cubierto por ■seguro, ■garantizando ■cero ■riesgo ■de impago. Una inversión altamente rentable, ■generando ■aproximadamente 22.000 ■€ de ■beneficio neto anual después de ■impuestos, ■es decir, casi ■100.000 ■€ ■en ■solo ■cuatro ■años.

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa