+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Doña Julia

Referencia: R5180095

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 100 | Precio: 279.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 12th Noviembre 2026

Descripción:Encantador Piso en Planta Alta en la Prestigiosa Urb. Hacienda Casares – ¡Vistas Espectaculares, Amplia Terraza y Cercanía al Golf! Aprovecha esta oportunidad excepcional de poseer un piso luminoso y acogedor en la serena Urb. Hacienda Casares, un remanso residencial cerrado en Casares, en la Costa del Sol. Con 100 m² construidos y orientación oeste, esta propiedad ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo, a campos de golf exuberantes como Doña Julia y Finca Cortesín, y a las majestuosas montañas – todo desde tu terraza privada de 20 m². Perfecto para quienes buscan un refugio tranquilo con un toque de lujo, es ideal como hogar todo el año o inversión vacacional en esta exclusiva urbanización conocida por su entorno seguro, piscinas comunitarias, jardines impecables y proximidad a playas impolutas (a un corto trayecto en coche). Características Principales: Distribución Amplia: Tres dormitorios generosos y dos baños (uno en suite), distribuidos con esmero para un confort óptimo. Zona de Estar Elegante: Salón-comedor de plano abierto con grandes ventanales que maximizan la luz natural y las vistas. Cocina Moderna: Totalmente equipada para cocinar y recibir sin esfuerzo. Placer Exterior: Gran terraza de 20 m², ideal para relajarte y disfrutar de la tranquilidad y las vistas. Comodidades Prácticas: Dos plazas de garaje privadas, un trastero amplio y zona de aparcamiento para visitas; más ascensor para un acceso fácil y jardines comunitarios para paseos leisurely. Ubicación Privilegiada: Enclavado en una zona tranquila pero a minutos de servicios esenciales, supermercados, restaurantes y bares; a 10-15 minutos en coche del pueblo blanco histórico de Casares, el vibrante centro de Estepona y campos de golf renombrados como La Duquesa (a 5-11 km). El Aeropuerto de Gibraltar está a unos 45 minutos ■para ■viajes ■cómodos. Esta ■joya ■luminosa une estilo, funcionalidad y ■vistas ■inigualables en ■uno de ■los enclaves más deseados de ■la ■Costa del Sol. ■¡Contáctanos ■hoy ■para ■concertar ■una ■visita!

Destacado:

None, Golf, Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking