+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Torrequebrada

Referencia: R5164711

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 115 | Precio: 364.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Amplio ático con vistas despejadas a zonas verdes, cerca de golf y de pádel Ubicado en una zona tranquila y muy demandada de Benalmádena, este precioso ático, cuidadosamente mantenido, ofrece una combinación poco común de amplitud, privacidad y vistas impresionantes. Con dos dormitorios y dos baños, la vivienda es ideal tanto como residencia habitual, elegante segunda vivienda o una excelente inversión a largo plazo en la Costa del Sol. Desde el momento en que se entra, destaca la sensación de espacio. El apartamento se percibe notablemente más amplio que otras propiedades de la zona y ha sido diseñado para disfrutar de una vida cómoda durante todo el año, no solo para estancias vacacionales. La luz natural fluye con facilidad por toda la vivienda, creando un ambiente cálido y acogedor. El espacio exterior es, sin duda, uno de sus grandes atractivos. Dos terrazas privadas invitan a relajarse y disfrutar del entorno: una amplia terraza principal, perfecta para comer, recibir invitados o simplemente desconectar, y una segunda terraza más íntima con acceso directo desde el dormitorio principal. Desde ambas, las vistas se extienden sobre zonas verdes hacia las montañas y el encantador pueblo de Benalmádena Pueblo. Situado en un exclusivo edificio de solo seis viviendas, el inmueble ofrece una tranquilidad excepcional. Sin vecinos arriba y con solo un apartamento colindante —separado de forma inteligente por el hueco del ascensor—, se disfruta de un nivel de privacidad poco habitual en este tipo de propiedades. El entorno residencial, silencioso y cuidado, garantiza un ambiente relajado, lejos del bullicio de los alquileres turísticos de corta estancia. La ubicación ofrece un equilibrio perfecto entre calma y comodidad. Se trata de un barrio familiar, con parque cercano y servicios locales que facilitan el día a día, además de excelentes conexiones de transporte, con parada de autobús próxima y estación de tren a pocos minutos en coche. La vivienda se encuentra a tan solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga, lo que permite viajar con total facilidad, y cerca de playas, restaurantes, supermercados y centros deportivos. El pintoresco centro de Benalmádena Pueblo, conocido por su encanto andaluz y su oferta gastronómica, está a un corto trayecto en coche. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento privada y un amplio trastero, aportando comodidad y funcionalidad. Los residentes pueden disfrutar de un cuidado jardín comunitario y una piscina, perfectos para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. La vivienda ha pertenecido a la misma familia desde su construcción y se ha utilizado únicamente como segunda residencia, lo que se traduce en un estado excelente y un desgaste mínimo. Sin cadena de transmisión y con la opción de adquirirse completamente amueblada, está lista para entrar a vivir o para alquilar de inmediato. Oportunidades ■como ■esta ■—que ■combinan ■ático, amplitud, privacidad y vistas ■abiertas ■en una ■zona tranquila ■pero bien comunicada— son cada ■vez ■más difíciles de ■encontrar ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Golf, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa